



Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00
F: 01 369 59 01
E: gp.mk@gov.si
www.mk.gov.si

15. 04. 2026

GPI d.o.o.
info@gpi.si

Številka: 35012-35/2026-3340-4
Datum: 14. 4. 2026

**Zadeva: Podrobnejše usmeritve za pripravo osnutka Sprememb in dopolnitev
Zazidalnega načrta Cvibljje – spremembe št. 3 v občini Trebnje**

Zveza: vaš dopis brez številke z dne 1. 4. 2026

Ministrstvo za kulturo na podlagi tretjega odstavka 121.člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) izdaja naslednje

**PODROBNEJŠE USMERITVE ZA PRIPRAVO
OSNUTKA SPREMEMB IN DOPOLNITEV
ZAZIDALNEGA NAČRTA CVIBLJE – SPREMEMBE ŠT. 3**

1. Podatki o vlogi

ZVKDS OE Novo mesto je Ministrstvu za kulturo (v nadaljnjem besedilu: MK) dne 8. 4. 2024 odstopilo v reševanje vašo vlogo za izdajo podrobnejših usmeritev za pripravo osnutka Sprememb in dopolnitev Zazidalnega načrta Cvibljje – spremembe št. 3 (v nadaljnjem besedilu: SD ZN Cvibljje št. 3).

V vlogi, ki ji je bilo priloženo pooblastilo Občine Trebnje št. 350-28/2024-27 z dne 18. 6. 2025 za pridobivanje podrobnejših usmeritev in mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora, je bil naveden spletni naslov, kjer je bilo objavljeno gradivo:

- Spremembe in dopolnitve odloka o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta Cvibljje (SD ZN 3), osnutek v pripravi (izdelal GPI d.o.o., št. projekta P-2025/03, Novo mesto, marec 2026)

2. Podrobnejše usmeritve za pripravo osnutka SD ZN Cvibljje št. 3

Na območju, ki je predmet urejanja ni registriranih enot kulturne dediščine. Posebnih oz. konkretnih usmeritev, ki bi izhajale iz pravnih režimov za varstvo registrirane kulturne dediščine in bi jih bilo treba pri načrtovanju obvezno upoštevati, nimamo. Veljajo le splošni zakonski ukrepi za varstvo arheoloških ostalin.

Ugotavljamo, da veljavni zazidalni načrt nima vključenih rešitev in ukrepov za celostno ohranjanje kulturne dediščine. V okviru tega postopka sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta, naj se zato doda še poseben člen, ki se glasi:

(rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine)

1.) V območju urejanja ni registriranih enot kulturne dediščine, zato posebne rešitve in ukrepi za kulturno dediščino niso potrebni.

2.) Ne glede na prejšnjo točko velja ob vseh posegih v zemeljske plasti obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče.

3.) Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela, in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi.

Lep pozdrav,

Pripravila:
Maja Jeglič
sekretarka

Špela Spanžet
generalna direktorica
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- Naslovnik
- ZVKDS OE Novo mesto, tajnistvo.nm@zvkd.si