



2614766

OBČINA TREBNJE
Št. dok.: 371-0066/2026 - 2
Podpisnik: GORAZD KORAČINIzdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 4C0012E400000003572B980A Veljavnost: 21.05.2029
Datum in ura: 16.06.2026 16:27 Dokument je elektronsko podpisan.

19. 06. 2026

**OBČINA TREBNJE**
OBČINSKA UPRAVAwww.trebnje.siE: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 371-0066/2026-2
Datum: 15. 6. 2026

Občinska uprava Občine Trebnje na podlagi 121. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26 – v nadaljevanju: ZureP-3), na zahtevo pooblaščenca, GPI, d.o.o., Kočevarjeva ulica 31, 8000 Novo mesto, v imenu **Občine Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje** izdaja naslednje

MNENJE

**k Spremembam in dopolnitvam Odloka o spremembah in
dopolnitvah zazidalnega načrta Cvibljje – SD ZN 3 (v nadaljevanju: SD ZN
3)**

Gradivo osnutka za Spremembe in dopolitve Odloka o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta Cvibljje – SD ZN 3 (v nadaljevanju: SD ZN 3), izdelovalca GPI, d.o.o., Kočevarjeva ulica 31, 8000 Novo mesto, z dne 1. 4. 2026, se je pričel na pobudo lastnikov zemljišč. S predmetnim SD ZN 3 se določijo oz. spremenijo podrobnejši prostorsko izvedbeni pogoji za izgradnjo večstanovanjskih objektov v novi ureditveni enoti UE4a in pogoji za postavitve pomožnih objektov na posamezni parceli, uskladi se etažnost, pogoji za določanje lokacije dostopov na posamezne parcele, parcelacija in površina za razvoj objekta. Predmet SD ZN 3 je tudi posodobitev odloka skladno s trenutno veljavno zakonodajo, pravilniki ter predpisi in pogoji oblikovanja posameznih stavb, ki se nanašajo na uporabo materialov, oblikovanje strešin, fasad in ograj.

Pogoji za prometno urejanje:

1. Pri projektiranju cestnih priključkov je potrebno upoštevati Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10 – ZCes-1 in 132/22 – ZCes-2).
2. Z ureditvijo cestnih priključkov se ne sme poslabšati kvaliteta odvodnjavanja glavne prometne smeri. Odvodnjavanje mora biti strokovno pravilno rešeno za vse površine priključka ali križišča.
3. Znotraj meja cestnega telesa in preglednega trikotnika ni dovoljena zasaditev, postavitve skulptur, likovnih del in podobnega na način, ki bi oviral preglednost na območju priključka ali bi lahko kako drugače vplival na zmanjšanje pretočnosti ali prometne varnosti na območju priključka.

Pripravila:Janja Fink
višji svetovalecpo pooblastilu direktorja,
št. 021-2/2020-119 z dne 1. 9. 2023,
Gorazd Koračin
vodja Oddelka za splošne zadeve**Vročiti:**- GPI, d.o.o., Kočevarjeva ulica 31, 8000 Novo mesto – elektronsko navadno (nika.miletic@gpi.si)**Vložiti:**

- v zadevo